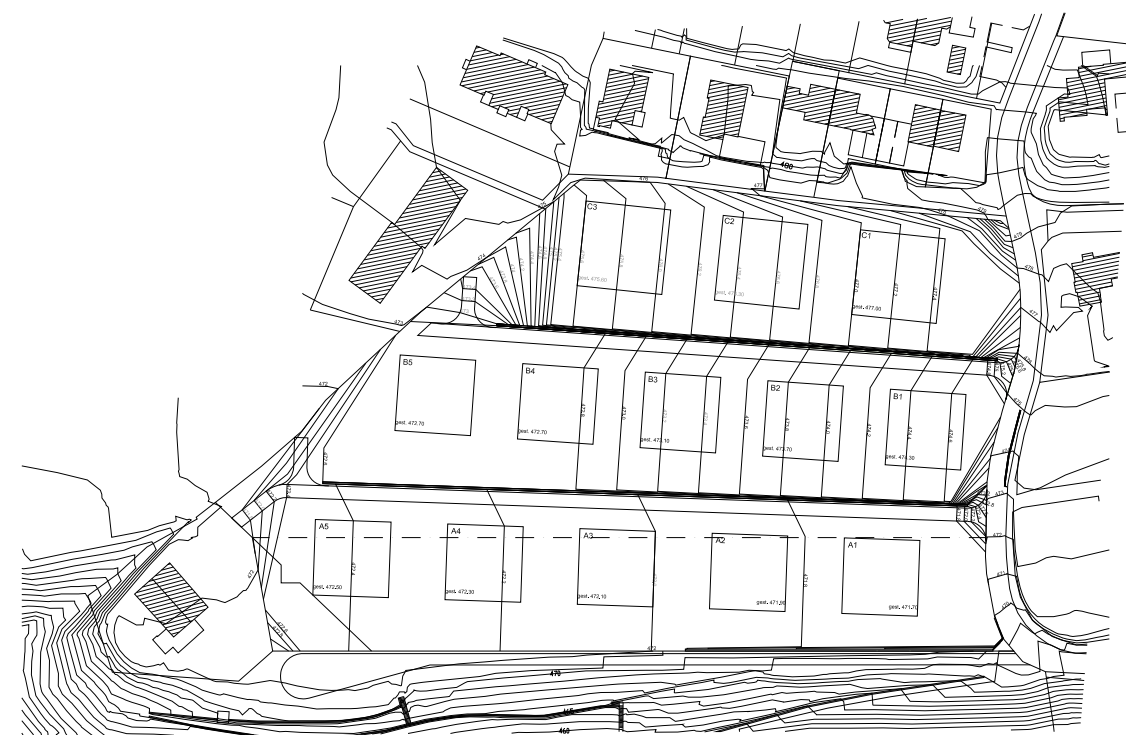


Das Schipfplateau, oberhalb des Rebhanges des Schipfgutes eingangs von Herrliberg gelegen, ist eines der letzten zusammenhängenden Baugrundstücke mit freier Seesicht auf den Zürichsee. Die 21'000 m² grosse Parzelle liegt rund 60 m über dem Seespiegel und ist von der Seestrasse aus nicht einsehbar. Der Gestaltungsplan ordnet die weitläufige Ebene mit drei Geländekeilen. Auf gegenüberlig zueinander angeordneten schiefen Ebenen befinden sich die Baufelder, getrennt jeweils durch eine langgezogene dreieckige Stützmauer und eine mit Alleebäumen bepflanzte Stichstrasse. Die Grundstücke, Baufelder und Strassen sind so zueinander versetzt, dass allen späteren Besitzern Seesicht sicher ist.

Eingeladener Wettbewerb: 2004, 1. Preis
Auftraggeber: Privat
Mitarbeit: Jürg Graser, Petra Kessler, Tobias Schär



Gestaltungsplan



Höhenlinienplan

0 2'000 [cm]